EC720

Diagnosi energetica ed interventi migliorativi

Versione 5

Nuove funzionalità, migliorie ed ottimizzazioni per una diagnosi rigorosa ed efficace, senza alcuna limitazione.

Aspetti generali

- Introduzione di una nuova **maschera "Dati generali"**, volta a raccogliere in un unico punto tutte le varie opzioni di calcolo ed accessibile tramite un corrispondente nodo dell'albero di navigazione.
- Introduzione di un filtro iniziale circa lo **scopo del calcolo** (confronto consumi, interventi migliorativi ed analisi economica, rapporto finale, relazioni per la verifica di fattibilità tecnica ed economica della contabilizzazione).
- Ottimizzazioni nella gestione dei singoli **vettori energetici** (riepilogo posto in primo piano nella maschera relativa ai dati generali ed immediata personalizzazione sia dei costi unitari sia dei poteri calorifici, entrambi esprimibili in automatico in riferimento agli Sm^3 o ai Nm^3, secondo l'unità di misura prescelta).
- Ottimizzazioni dell'**interfaccia grafica** (es. adozione di un nuovo template per la visualizzazione grafica dei risultati, introduzione di icone evocative rappresentative dei vari servizi).
- Collegamento con il **calcolo dinamico orario**.

Confronto consumi

- Possibilità di effettuare il confronto consumi, in modo selettivo ed in una medesima diagnosi, in relazione all'**intero edificio** (impianti centralizzati) ed alle **singole zone** (impianti autonomi).
- Possibilità di esprimere i consumi elettrici per **trasporto ed illuminazione**, a discrezione dell'utente, in riferimento all'intero edificio (contatore centralizzato) o alle singole zone (contatori autonomi).
- Possibilità di specificare, per ciascun servizio, lo **scostamento minimo** ritenuto accettabile nell'ambito del confronto tra i consumi calcolati ed i consumi reali.
- Possibilità di personalizzare, per ciascun servizio ed ai fini del calcolo della **firma energetica teorica**, le **ore giornaliere di funzionamento degli impianti**.
- Possibilità di personalizzare per ciascun servizio, in riferimento alle **singole stagioni** ed ai fini della valutazione dei **consumi reali**, sia le **stagioni di riscaldamento / raffrescamento** si le ore **ore giornaliere di funzionamento degli impianti**.
- Predisposizione di un pulsante per la suddivisione automatica della stagione di calcolo in **dodici mesi**.
- Gestione di **periodi "HC"**, contraddistinti cioè dalla persenza sia del riscaldamento sia del raffrescamento.
- Definizione dettagliata dei fabbisogni imputabili a **servizi non pertinenti** (es. PC, stampanti, usi cottura, ecc.).
- Implementazione di due differenti modalità per lo **scorporo dei servizi non pertinenti o differenti** (in base ai parametri teorici o da firma energetica), aspetto comunque personalizzabile a discrezione dell'utente.
- Calcolo automatico dei **fattori di ripartizione delle letture tra i servizi**, comunque personalizzabili da parte dell'utente.
- Definizione dei **fattori di normalizzazione** relativi ai singoli servizi.
- Esecuzione del **confronto tra i consumi calcolati ed i consumi reali**, oltre che in riferimento al riscaldamento, al raffrescamento ed al globale, anche in riferimento ai servizi differenti (ventilazione, trasporto, illuminazione ed acqua calda sanitaria).
- Aggiunta di un **pulsante di dettaglio** relativo ai singoli servizi differenti.
- **Visualizzazione grafica** del confronto tra i consumi calcolati ed i consumi reali, sia nella maschera principale sia nel pulsante di dettaglio.
- Visualizzazione della firma energetica relativa, a discrezione del'utente, alla **potenza consegnata sulle 24 h o media**.
- Visualizzazione di informazioni di dettaglio relative all'**equazione** ed al **fattore di correlazione** caratterizzanti ciascun tratto della firma energetica.
- Ottimizzazione della definizione dei **gradi giorno** dei singoli periodi tramite aggiunta di apposita calcolatrice.
- In caso di periodi HC affinata la definizione delle **temperature esterne medie** relative ai giorni di riscaldamento o raffrescamanto.

Interventi migliorativi

- Possibilità di simulare, in un medesimo scenario ed indipendentemente dall'approccio adottato (interventi "precostituiti" o "dettagliati"), opere relative all'**intero edificio** ed alle **singole zone**, senza alcun limitazione.
- In caso di **interventi "precostituiti"** (configuratore di interventi tipici) introduzione, sia per gli interventi sul fabbricato sia per gli interventi sugli impianti, di appositi "filtri" volti alla selezione di specifiche zone.
- In caso di **interventi "precostituiti"** ed impianto di ACS auonomo, possibilità di simulare l'installazione di un impianto solare termico autonomo oppure centralizzato (di preriscaldamento).
- In caso di **interventi "dettagliati"** (confronto tra due differenti file di EC700) gestione di scenari disuniformi rispetto allo stato di fatto (presenza di servizi o configurazioni impiantistiche differenti).
- Aggiunta di **pulsanti "Note"**, finalizzati all'annotazione di particolari considerazioni o descrizioni dettagliate, in riferimento sia allo scenario complessivo sia ai singoli interventi.
- Visualizzazione di tutti i **risultati dello scenario** in riferimento sia all'intero edificio sia alle singole zone.

EDILCLIMA

- **Visualizzazione grafica**, nella schermata principale, dei risultati dello scenario.
- Adeguamento del pulsante di dettaglio “Grafici” al **nuovo template** adottato per la visualizzazione grafica dei risultati.
- Visualizzazione di un **confronto multiplo** tra gli scenari.

Analisi economica

- Possibilità di considerare o meno le **detrazioni**, attraverso un apposito check, così come di definirle in relazione ai singoli componenti.
- Visualizzazione del **tempo di ritorno semplice** comprensivo o meno delle detrazioni.
- Calcolo di **indicatori economici aggiuntivi** (tempo di ritorno attualizzato, tasso interno di rendimento, indice di profitto).
- Visualizzazione grafica dell’**andamento del VAN** in base agli anni (periodo di calcolo) ed al tasso di interesse.
- Visualizzazione dei **flussi di cassa** anno per anno, in forma sia tabellare sia grafica (grafici a ciambella ed istogramma).
- Visualizzazione di un **confronto multiplo** tra gli scenari.

Rapporto finale

- Possibilità di includere nella relazione di diagnosi, in modo selettivo ed a discrezione dell’utente, l’**intero edificio** o **singole zone**.
- Introduzione di **migliorie ed affinamenti grafici** alla relazione generata dal software.
- Introduzione di un maggior dettaglio nelle option relative allo **scopo / contesto della diagnosi**.