

ELENCO CRITERI PESI E PUNTEGGI			
ELENCO		PESI [%]	PUNTEGGI
A	Qualità del sito	100,00	3,25
A.1	Selezione del sito	100,00	3,25
A.1.6	Accessibilità al trasporto pubblico	66,67	1,61
A.1.10	Adiacenza a infrastrutture	33,33	1,64
A	Qualità del sito	5,00	0,06
A.3	Progettazione dell'area	100,00	1,10
A.3.7	Uso di specie arboree locali	40,00	-0,40
A.3.10	Supporto alla mobilità green	60,00	1,50
B	Consumo di risorse	45,00	1,44
B.1	Energia primaria richiesta durante il ciclo di vita	29,41	1,45
B.1.2	Energia primaria globale non rinnovabile	50,00	2,50
B.1.3	Energia primaria totale	50,00	2,43
B.3	Energia da fonti rinnovabili	11,76	0,57
B.3.2	Energia rinnovabile per usi termici	50,00	2,50
B.3.3	Energia prodotta nel sito per usi elettrici	50,00	2,38
B.4	Materiali eco-compatibili	23,53	0,32
B.4.1	Riutilizzo delle strutture esistenti	12,90	0,32
B.4.6	Materiali riciclati/recuperati	29,03	0,72
B.4.7	Materiali da fonti rinnovabili	12,90	0,00
B.4.8	Materiali locali	12,90	-0,13
B.4.10	Materiali disassemblabili	19,35	-0,19
B.4.11	Materiali certificati	12,90	0,65
B.5	Acqua potabile	17,65	0,38
B.5.1	Acqua potabile per usi irrigazione	50,00	1,88
B.5.2	Acqua potabile per usi indoor	50,00	0,27
B.6	Prestazioni dell'involucro	17,65	0,48
B.6.1	Energia termica utile per il riscaldamento	30,00	1,50
B.6.2	Energia termica utile per il raffrescamento	30,00	0,60
B.6.3	Coefficiente medio globale di scambio termico	20,00	0,83
B.6.4	Controllo della radiazione solare	20,00	-0,20
C	Carichi ambientali	20,00	0,42
C.1	Emissioni di CO₂ equivalente	28,57	1,43
C.1.2	Emissioni previste in fase operativa	100,00	5,00
C.3	Rifiuti solidi	14,29	0,48
C.3.2	Rifiuti solidi prodotti in fase operativa	100,00	3,33
C.4	Acque reflue	35,71	0,17
C.4.1	Acque grigie inviate in fognatura	50,00	0,08
C.4.3	Permeabilità del suolo	50,00	0,40
C.6	Impatto sull'ambiente circostante	21,43	0,00
C.6.8	Effetto isola di calore	100,00	0,00
D	Qualità ambientale indoor	20,00	0,59
D.2	Ventilazione	20,00	0,05
D.2.1	Efficacia della ventilazione naturale	37,50	-0,12
D.2.2	Qualità dell'aria e ventilazione meccanica	37,50	-0,38
D.2.6	Radon	25,00	0,75

D.3	Benessere termoigrometrico	25,00	0,71
D.3.1	Comfort termico estivo in ambienti climatizzati	33,33	1,50
D.3.2	Temperatura operativa nel periodo estivo	33,33	-0,33
D.3.3	Comfort termico invernale in ambienti climatizzati	33,33	1,67
D.4	Benessere visivo	20,00	1,00
D.4.1	Illuminazione naturale	100,00	5,00
D.5	Benessere acustico	25,00	0,87
D.5.5	Tempo di riverberazione	50,00	1,67
D.5.6	Qualità acustica dell'edificio	50,00	1,82
D.6	Inquinamento elettromagnetico	10,00	0,30
D.6.1	Campi magnetici a frequenza industriale (50 Hertz)	100,00	3,00
E	Qualità del servizio	10,00	0,25
E.3	Controllabilità degli impianti	25,00	0,63
E.3.5	B.A.C.S.	50,00	1,00
E.3.6	Monitoraggio dei consumi	50,00	1,50
E.6	Mantenimento delle prestazioni in fase operativa	41,67	1,25
E.6.5	Disponibilità della documentazione tecnica degli edifici	50,00	1,50
E.6.6	Disponibilità della documentazione tecnica degli edifici - B.I.M.	50,00	1,50
E.7	Aspetti sociali	33,33	0,66
E.7.1	Design for all	100,00	1,97